

Номер закупки: 084-0021635

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.ГутневТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

01.07.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-362472
(Код объекта в инвестиционной программе)Проектно-сметной документация: не утверждена Приказ об утверждении проекта: от
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Коломна, д. Бакунино, ул. Новослободская, 50:34:0050304:1464
(субъект) (район) (округ) (адрес)Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВПИ-0,38 кВ от оп. 18 КТП-645 ПС Бакунино № 736, МО, г/о Коломна, д. Бакунино, ул. Новослободская, 50:34:0050304:1464

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-328243/102/В8 от 15.06.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да
☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 174 956,69 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	5 352,52 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	163 774,63 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	5 829,53 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....


Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 23.10.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: I-362472

Наименование инвестиционного проекта: Строительство В/В-д. 38 кВ от оп. 18 КТТ1-645 ТЭС Барунино № 756 МО, р/о Коломна, д. Барунино ул. Новомосковская, 50. М 0050304 1464

[illegible]

	год	СМР	Оборуд.	ППР	ТИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год, соответствующий полугоду выполнения ПИР:										(без НДС):
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	5 635,97	2 975,13	4 560,69	0,00	156 578,91
Год, соответствующий полугоду строительства:										
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12

Метод	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.
									Резерв работы на непредвиденные работы и затраты	Прочие работы (с 1 по 10 шт.) (С/Р)	Затраты заказчика на подготовку проектной документации, на выполнение работ на территории заказчика, на выполнение работ на территории заказчика, на выполнение работ на территории заказчика	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах сметного расчета	121 646,80	0,00	4 330,00	3 975,69	0,00	5 107,20	2 696,00	4 132,80	0,00	0,00	141 888,49
2	Итоговые данные Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
	2025-2024	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000
	2026-2025	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
	2027-2026	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены залога в текущих ценах						5 107,20	2 696,00	4 132,80	0,00	0,00	11 936,00
	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года полугодия строительства	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат** Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
	2023	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	163 774,63	0,00	5 825,53	5 352,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 956,69
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	163 774,63	0,00	5 825,53	5 352,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174 956,69

*Сумма стоимости залога, включенная в прогнозную стоимость, не должна превышать сумму, указанную в проекте.
 **В случае, если сумма стоимости залога, включенная в прогнозную стоимость, превышает сумму, указанную в проекте, то сумма стоимости залога, включенная в прогнозную стоимость, должна быть уменьшена до суммы, указанной в проекте.

Начальник СДЮ УКС

А.А. Яриш